

Số: /TB-UBND

Thạch Bình, ngày tháng 5 năm 2024

THÔNG BÁO

Về việc tiếp tục tăng cường công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, công nhận, công nhận lại diện tích đất ở đối với các thửa đất có nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980.

Thực hiện văn bản số 517/STNMT-ĐĐ1 của Sở Tài nguyên và Môi trường Hà Tĩnh về việc hướng dẫn kê khai các thửa đất chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chưa được công nhận, công nhận lại diện tích đất ở có nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980. Thực hiện chỉ đạo của UBND thành phố Hà Tĩnh về việc tập trung hoàn thành công tác cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, công nhận, công nhận lại diện tích đất ở cho các thửa đất có nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980.

Để đảm bảo quyền lợi của người sử dụng đất trước khi Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành trước ngày 01/7/2024, UBND xã Thạch Bình thông báo cho các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất trên địa bàn xã nhưng chưa được cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, chưa được công nhận, công nhận lại diện tích đất ở có nguồn gốc sử dụng trước ngày 18/12/1980 tiến hành kê khai các thông tin liên quan đến thửa đất theo mẫu kê khai theo quy định.

- Đề nghị thôn trưởng các thôn gửi bản kê khai đến tận các hộ dân để thực hiện việc kê khai.

- Đề nghị các hộ dân kê khai thông tin trên bản kê khai và nộp cho đồng chí thôn trưởng nơi có đất **trước ngày 31/5/2024**. Thôn trưởng các thôn tổng hợp mẫu kê khai của các hộ dân nộp về UBND xã trước **ngày 05/6/2024** để giải quyết theo quy định.

- Quá thời gian trên nếu các hộ gia đình, cá nhân đang sử dụng đất có nguồn gốc trước ngày 18/12/1980 không thực hiện việc kê khai theo thông báo của UBND xã, thì hộ gia đình, cá nhân phải tự chịu trách nhiệm mọi vấn đề liên quan đến quyền lợi và nghĩa vụ của người sử dụng đất khi Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực thi hành.

Yêu cầu cán bộ truyền thanh xã, thôn trưởng các thôn thông báo thường xuyên trên hệ thống loa truyền thanh của xã và các thôn.

(Mọi thắc mắc có liên quan đề nghị liên hệ đồng chí Lưu Quang Vũ – công chức Địa chính – Nông nghiệp, số điện thoại liên lạc 0989783268).

UBND xã Thạch Bình thông báo cho toàn thể nhân dân được biết và thực hiện./.

Nơi nhận:

- Phòng TNMT Thành phố (báo cáo)
- TT Đảng ủy, HĐND xã;
- Chủ tịch, PCT. UBND xã;
- Chủ tịch UBMTTQ xã;
- Trưởng, phó các ban ngành đoàn thể;
- Công chức: ĐCNN, Tư pháp;
- Cán bộ truyền thanh xã;
- Bí thư các thôn;
- Thôn trưởng các thôn;
- Lưu: VT, ĐCNN.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
CHỦ TỊCH**

Đoàn Thị Diễm Hương